

クレールタウン  
出石

CLAIR TOWN IZUSHI

# CLAIR TOWN 出石

全19区画の開発分譲地 **好評分譲中**



4号地 198.72㎡(60.1坪) 810万円	3号地 198.36㎡(60.0坪) 840万円	2号地 198.35㎡(60.0坪) 840万円	1号地 197.84㎡(59.8坪) 860万円
5号地 済	14号地 198.36㎡(60.0坪) 790万円	15号地 済	
6号地 198.35㎡(60.0坪) 770万円	13号地 198.53㎡(60.0坪) 740万円	16号地 207.42㎡(62.7坪) 780万円	
7号地 済	12号地 198.53㎡(60.0坪) 740万円	17号地 203.10㎡(61.4坪) 770万円	
8号地 198.36㎡(60.0坪) 770万円	11号地 198.55㎡(60.0坪) 740万円	18号地 187.98㎡(56.8坪) 690万円	
9号地 済	10号地 175.45㎡(53.0坪) 680万円	19号地 済	

公園あります!



- ① 小さなお子様が転んでも怪我をしにくい天然芝を全面に植えました!
- ② お子様の様子を座って見れる背もたれ付きのベンチを設置! 遊具もかわいい動物タイプ!
- ③ 苦手な鉄棒の練習ができるように..というご要望にお応えした、3連鉄棒も設置しました。

販売価格

**680万円~**  
**仲介手数料不要!!**

<クレールタウン出石 概要> ●所在地/兵庫県山崎町須賀澤字上大坪145番5他 ●交通/神姫バス「山田」バス停徒歩9分 ●学区区/河東小学校、山崎東中学校 ●地目/宅地 ●都市計画/用途地域/都市計画区域内非線引き・無指定地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●前面道路/市道、開発道路 6~7m(一部4m) ●開発許可番号/兵庫県指令中播(姫土)(建)第1-4号(穴粟) ●完了検査番号/兵庫県指令中播(姫土)(建)第2-23号 ●総区画数/19区画 ●今回販売区画数/19区画 ●区画面積/175.45㎡~207.42㎡ ●販売価格/680万円~860万円 ●設備/上下水道引込済(負担金等別途) ●取引態様/売主 ●その他/建築条件なし(一部を除く)

全体区画図